

桓台县人民政府  
关于印发桓台县 2023 年度国有建设用地  
供应计划的通知  
桓政字〔2023〕18 号

各镇人民政府，街道办事处，县政府各部门，各有关单位：

现将《桓台县 2023 年度国有建设用地供应计划》印发给你们，请认真贯彻落实。

桓台县人民政府  
2023 年 3 月 30 日

（此件公开发布）

## 桓台县 2023 年度国有建设用地供应计划

为发挥政府对土地市场宏观调控作用，强化土地供应管理，立足保护资源、保持发展、保障民生，优化国有建设用地供应结构和空间布局，切实保障我县各项建设用地供应，促进经济社会持续健康发展，依据淄博市人民政府办公室《关于编制 2023 年度国有建设用地供应计划的通知》要求，结合我县上年度供地情况和本年度用地需求，制定本计划。

### 一、工作要求

为深入推进“产城共兴、城乡融合”发展战略，打造“强富美优”桓台绩优板，按照县委、县政府部署要求，秉持优化城市用地结构、优先保护基本农田、合理安排建设用地工作原则，通过科学供地、优化空间布局方式，增强承载功能、提升时尚气质，为建设新时代社会主义现代化强县提供坚强支撑。

### 二、计划指标

#### （一）国有建设用地供应总量

2023 年桓台县国有建设用地计划供应总量 205.9040 公顷。

#### （二）国有建设用地供应结构

1. 住宅用地。2023 年度计划供应 21.8230 公顷，占供应计划总量的 10.60%。其中：产权住宅用地 17.0330 公顷，其他住宅用地 4.7900 公顷。
2. 商服用地。2023 年度计划供应 7.1698 公顷，占供应计划总量的 3.48%。
3. 工矿仓储用地。2023 年度计划供应 149.2451 公顷，占供应计划总

量的 72.48%。

4. 公共管理与公共服务用地。2023 年度计划供应 16.9725 公顷，占供应计划总量的 8.24%。

5. 交通运输用地。2023 年度计划供应 10.6936 公顷，占供应计划总量的 5.20%。

### 三、保障措施

各镇（街道）、各部门单位要落实供地计划主体责任，严格供应计划执行，确定供地时序，统筹推进供地土壤污染调查、文物影响评估等工作。县发展改革局、县教育体育局、县财政局、县自然资源局、县住房城乡建设局、县交通运输局、县文化和旅游局、市生态环境局桓台分局等部门要加强协作配合，及时协调解决计划实施过程中遇到的问题和困难，确保有序实施。

附件：1. 桓台县 2023 年度国有建设用地供应计划表

2. 桓台县 2023 年度住宅用地供应计划表

3. 桓台县 2023 年度住宅用地供应计划宗地表

附件 1

桓台县 2023 年度国有建设用地供应计划表

单位：公顷

用途 区县	合计	商服用地	工矿仓储 用地	住宅用地			公共管理 与公共服 务用地	交通运输 用地	水域及水利 设施用地	特殊用地
				小计	产权住 宅用地	租赁住 宅用地				
桓台县	205.9040	7.1698	149.2451	21.8230	17.0330		4.7900	16.9725	10.6936	

附件 2

桓台县 2023 年度住宅用地供应计划表

单位：公顷

区县	总量	产权住宅用地			租赁住宅用地			其他住宅用地
		商品住宅用地	共有产权住宅用地	小计	保障性租赁住宅用地	市场化租赁住宅用地	小计	
	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧
桓台县	21.8230	17.0330		17.0330				4.7900

## 附件 3

桓台县 2023 年度住宅用地供应计划宗地表

单位：公顷

序号	区县	宗地坐落	宗地面积	住宅用地类型	供应方式	计划供应时间
1	桓台县	索镇街道办	2.6642	商品住宅用地	挂牌	二季度
2	桓台县	唐山镇	4.7900	其他住宅用地	划拨	三季度
3	桓台县	果里镇	10.9246	商品住宅用地	挂牌	四季度
4	桓台县	果里镇	3.4442	商品住宅用地	挂牌	四季度