

桓台县唐山镇国土空间规划 (2021-2035年)

【草案公示】

唐山镇人民政府

2024年10月

前言

PREFACE

建立国土空间规划体系并监督实施，是党中央、国务院作出的重大部署，为加快建立唐山市国土空间规划体系，构建新时代国土空间开发保护格局，推动唐山市高质量发展，依据上位国土空间规划，编制《唐山市国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称“本规划”）。

本规划是唐山市域范围内国土空间保护、开发、利用、修复和指导各类建设的行动纲领，是村庄详细规划、相关专项规划编制，以及实施国土空间用途管制的基本依据。



目录

CONTENTS

01 规划总则

指导思想
规划原则
规划范围和期限

02 目标策略

主体功能定位
城镇性质
发展目标
发展策略

总体格局 03

落实三条控制线
优化国土空间总体格局
打造现代高效的农业空间
保护安全和谐的生态空间
建设集约复合的城镇空间

04 支撑体系

构建绿色高效交通系统
提供全民共享公服体系
健全绿色韧性基础设施

05 国土整治修复

实施生态系统治理修复
开展全域国土综合整治

06 完善实施保障新机制

明确规划落实和传导
制定近期实施计划
完善规划保障机制

01

规划总则

1.1 指导思想

1.2 规划原则

1.3 规划范围和期限



1.1 指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入学习贯彻习近平总书记对山东工作的重要指示要求，认真落实省、市、县各项部署，完整、准确、全面贯彻新发展理念，主动服务和融入新发展格局，深入实施黄河流域生态保护和高质量发展战略，坚持以人民为中心的发展思想，坚持人与自然和谐共生，坚持保护传承优秀传统文化，整体谋划国土空间开发保护新格局，构建优势互补、高质量发展的国土空间体系，提升国土空间治理现代化水平，实现唐山镇国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续的全面发展。

1.2 规划原则

底线思维，生态优先

坚持水林田湖草生命共同体，强化水资源的约束作用，严格落实重要控制线，严守粮食安全、生态安全、国土安全底线。

统筹协调，系统规划

统筹优化国土空间开发保护格局，协调保护和发展、全局和局部、当前和长远等关系，把系统规划观念贯穿规划编制全过程。

节约集约，绿色发展

突出存量优先、增存结合，构建科学适度有序的国土空间布局体系，走内涵式、集约型、绿色化的高质量发展路子

以人为本，品质提升

坚持以人民为中心的发展思想，提升人居环境质量

因地制宜，突出特色

结合乡镇发展实际，深入挖掘自然禀赋、历史文化等资源优势，突出地域特色，形成宜居宜业宜游的特色乡镇。

1.3 规划范围和期限



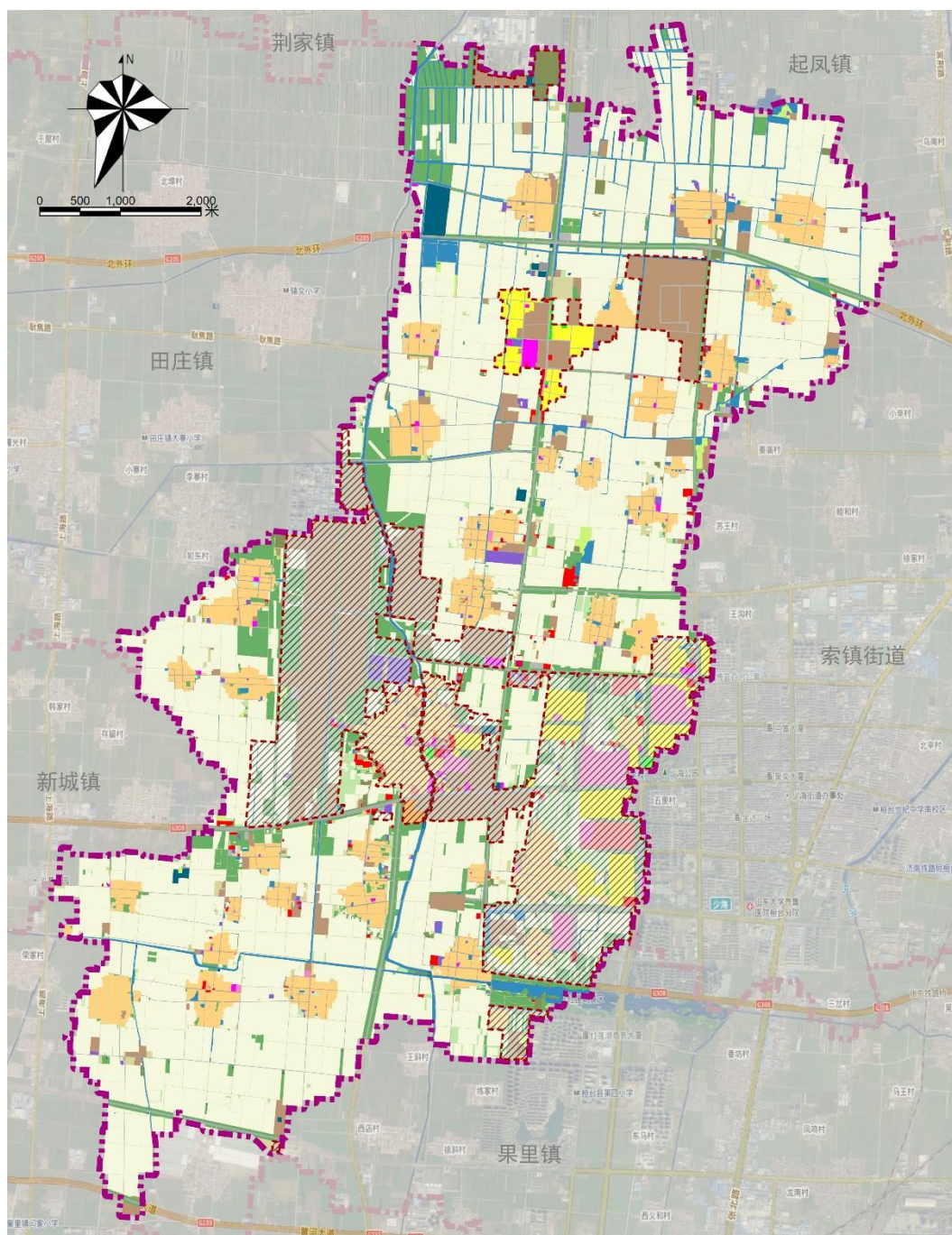
规划范围

镇域层次包含唐山镇行政辖区内除中心城区建设边界线外的全部国土空间，总面积55.71平方千米。



规划期限

规划基期年为2020年
近期目标年为2025年
规划目标年为2035年



02

目标策略

2.1 主体功能定位

2.2 城镇性质

2.3 发展目标

2.4 发展策略



2.1 主体功能定位

根据《桓台县国土空间总体规划（2021—2035年）》，唐山镇主体功能区类型为“城市化地区”。

2.2 城镇性质

**桓台县中心城区西部组团
以绿色高端化工为主导的重点镇**



2.3 城镇职能

亚洲地区重要氟硅材料产业基地、功能膜材料研发生产基地。

桓台县中心城区“一心双片”的双片之一。

桓台县近郊城乡融合发展、宜居宜业的现代化城镇。

2.4 发展策略

协同区域，借力大区域实现自身发展

对接县产业发展体系、区域交通体系

集群发展，优化产业空间

传统产业转型升级，新兴产业创新完善，形成三大产业集群

融合发展，构建高效共享的城乡网络

新型城镇化与乡村振兴双轮驱动，集中优势资源，加快驻地建设

整治赋能，打造现代化农业空间

开展全域土地综合整治，适配现代化农业生产



03

总体格局

3.1 落实三条控制线

3.2 优化国土空间总体格局

3.3 打造特色高效的农业空间

3.4 保护蓝绿交融的生态空间

3.5 建设强核聚力的城镇空间



3.1 落实三条控制线

落实三条控制线



落实永久基本农田

严格落实耕地和永久基本农田保护任务，全方位夯实粮食安全根基，足量保质落实耕地和永久基本农田。至2035年，全镇耕地保有量不低于5.4万亩，永久基本农田保护面积不低于5.04万亩。



生态保护红线

唐山镇镇域内无生态保护红线。



落实城镇开发边界

至2035年，城镇开发边界面积控制在232.85公顷（除中心城区部分以外），主要位于镇域北部。

科学划定三类空间

农业空间
和谐共生



生态空间
水田交织

城镇空间
宜居宜业



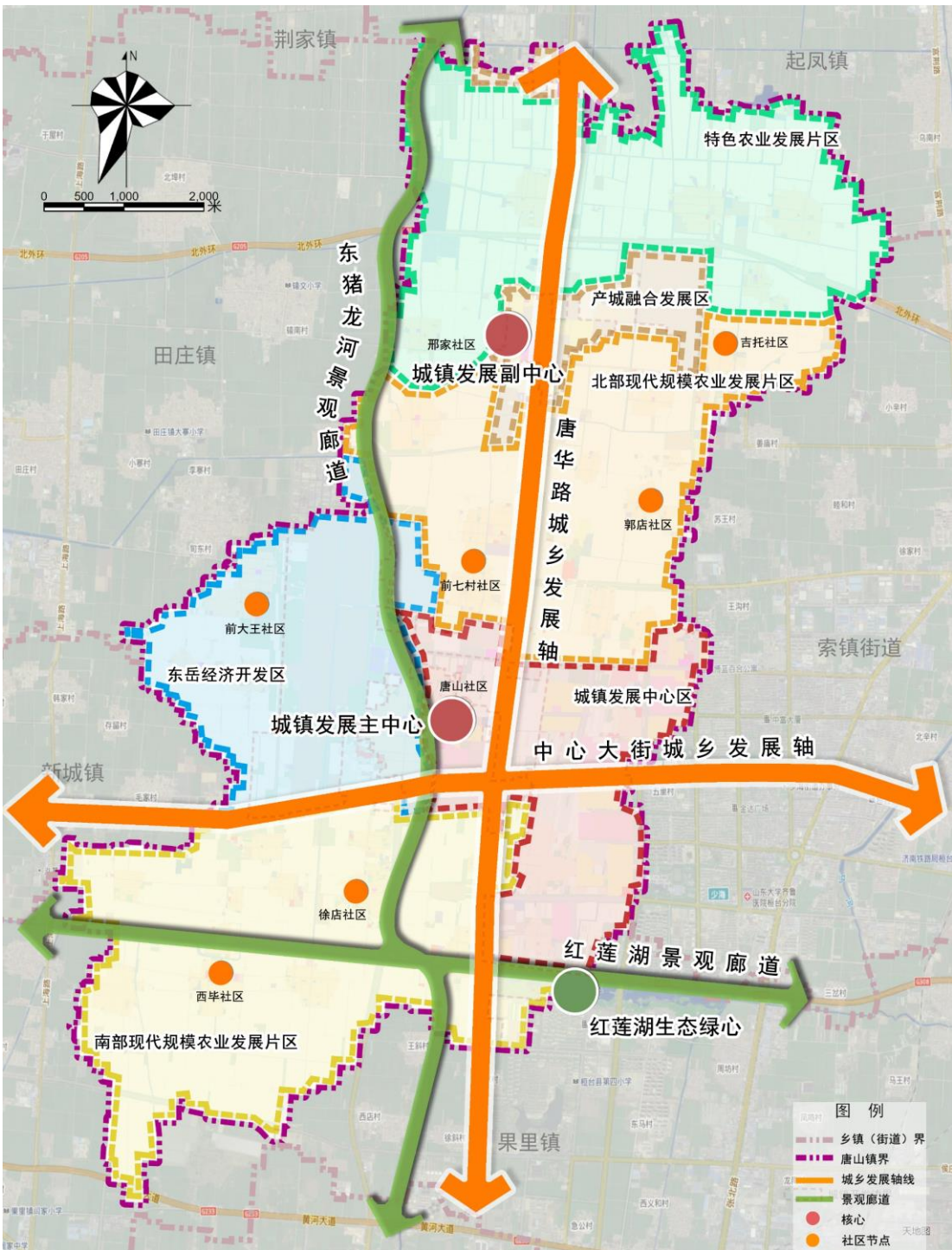
3.2 优化国土空间总体格局

构建“两核六点聚力，两廊一心支撑，两轴六片融合发展”格局

① **两核六点**：南北两镇区空间发展核心，以及镇域六个社区中心

② **两廊一心**：红莲湖生态核心，以及东猪龙河、大寨沟两条水系廊道

③ **两轴六片**：分别指沿唐华路和中心大街两条城乡发展轴，以及北部特色农业，南北现代规模农业以及产城融合发展片区中部东岳经济开发区和城镇发展中心区。



3.3 打造特色高效的农业空间

用“长牙齿”的硬措施严格保护耕地



➤ 采取“长牙齿”的硬措施，坚决制止耕地“非农化”、防止“非粮化”。

➤ 严格落实耕地“占补平衡”“进出平衡”制度，确保耕地总量动态平衡。

实施乡村全域土地综合整治工程



➤ 农村人居环境综合提升工程

➤ 乡村景观风貌引导工程

➤ 农地整理和耕地功能恢复工程

➤ 宜耕后备土地资源开发工程

3.3 打造特色高效的农业空间

构建“两级四类”村庄体系



中心村

要素集聚
功能集成



基层村

完善职能
改造提升

城郊融合类

设施互联，产业融合，积极融入城镇。

集聚提升类

有序推进村庄的升级改造、提升产业的带动力。

搬迁撤并类

充分尊重民意，合理确定搬迁时序，搬迁前严格控制新建扩建活动。

其他类

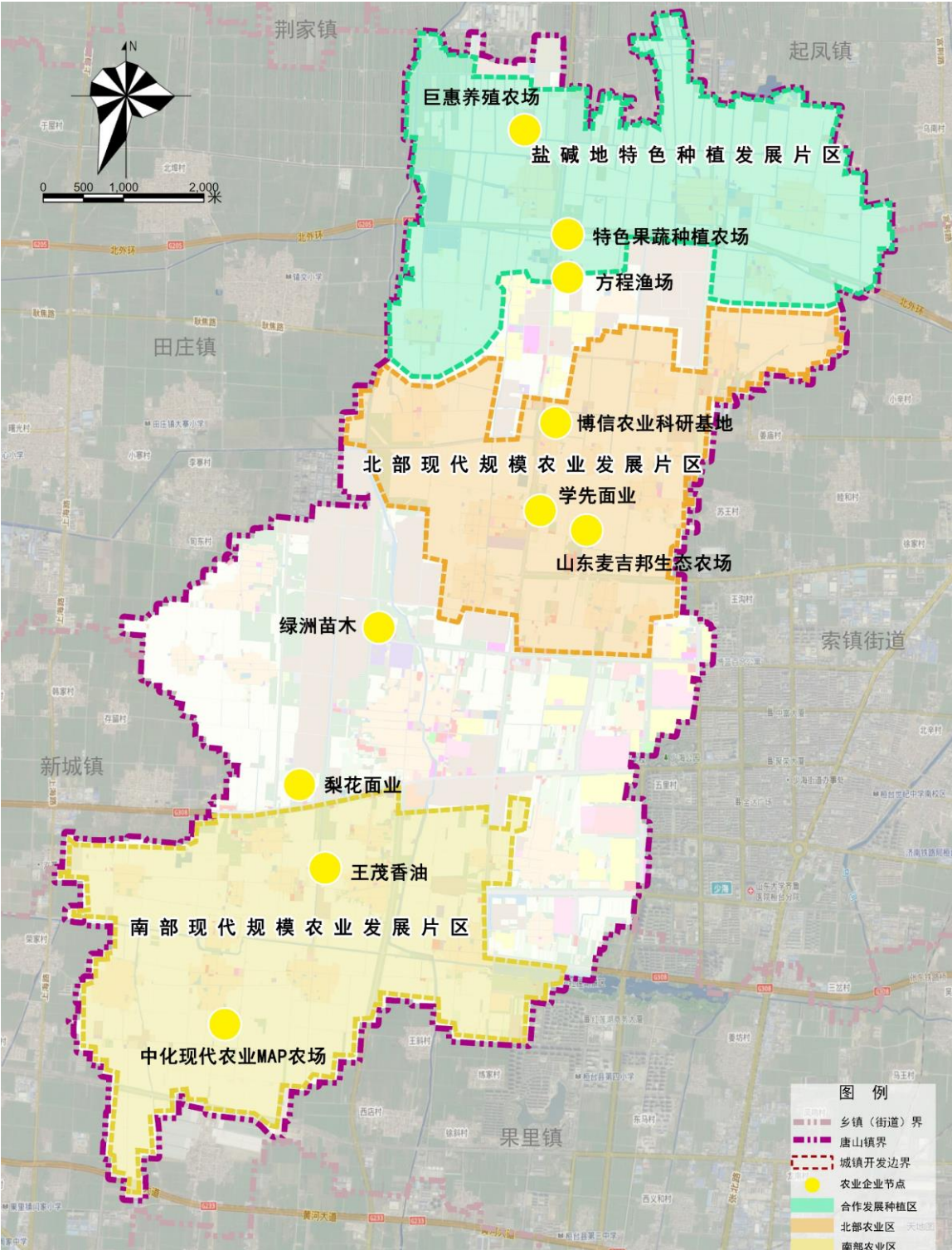
目前看不准、暂时无法分类的村庄。



3.3 打造特色高效的农业空间

构建“三区多点”农业空间布局

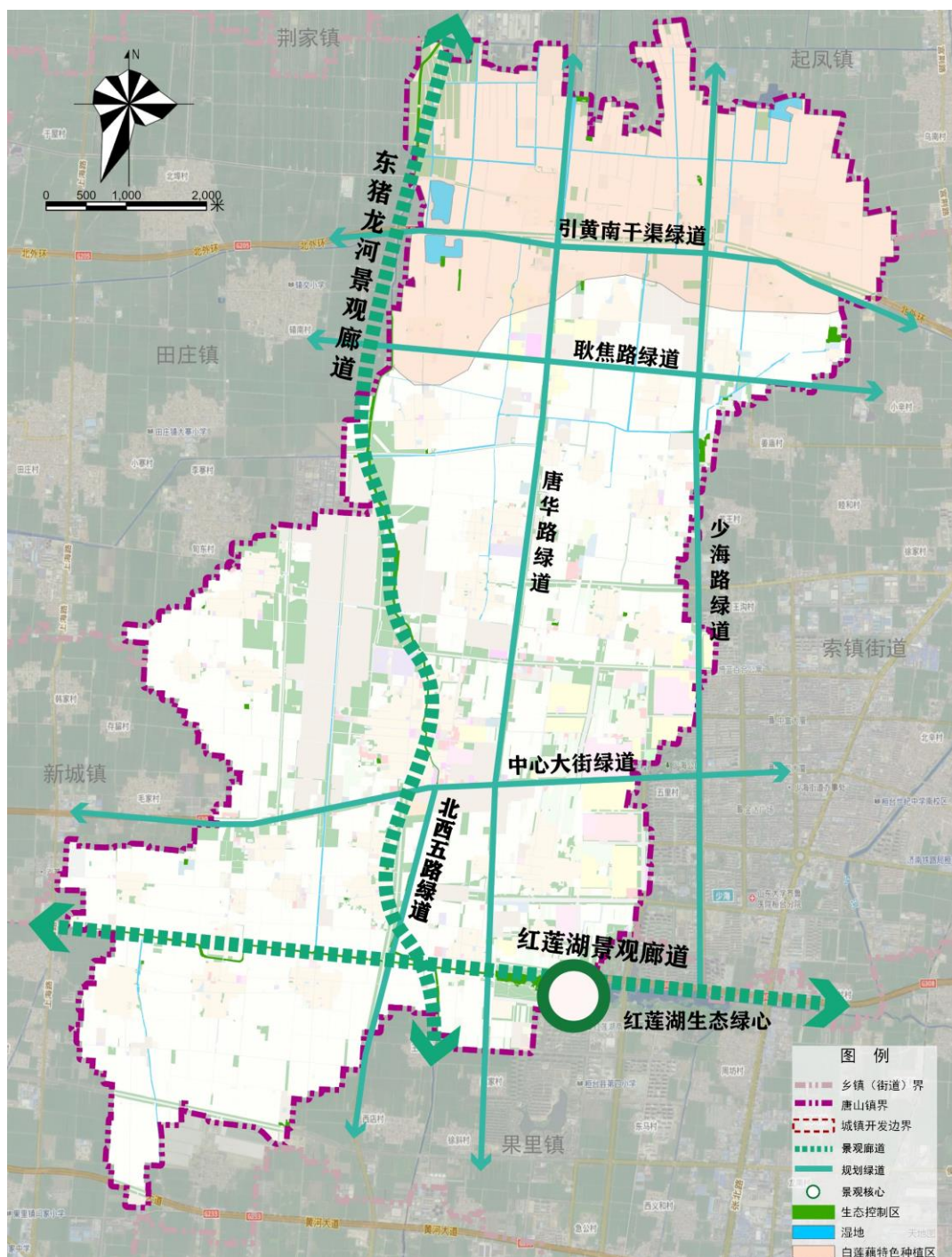
- **三区：**北部盐碱地特色种植发展片区、北部现代规模农业发展片区、南部现代规模农业发展片区
- **多点：**加快基地标准化生产和技术扩散的特色农业基地。



3.4 保护蓝绿交融的生态空间

构建“一心两带多条蓝绿串联，阡陌田园绿色本底”生态安全格局

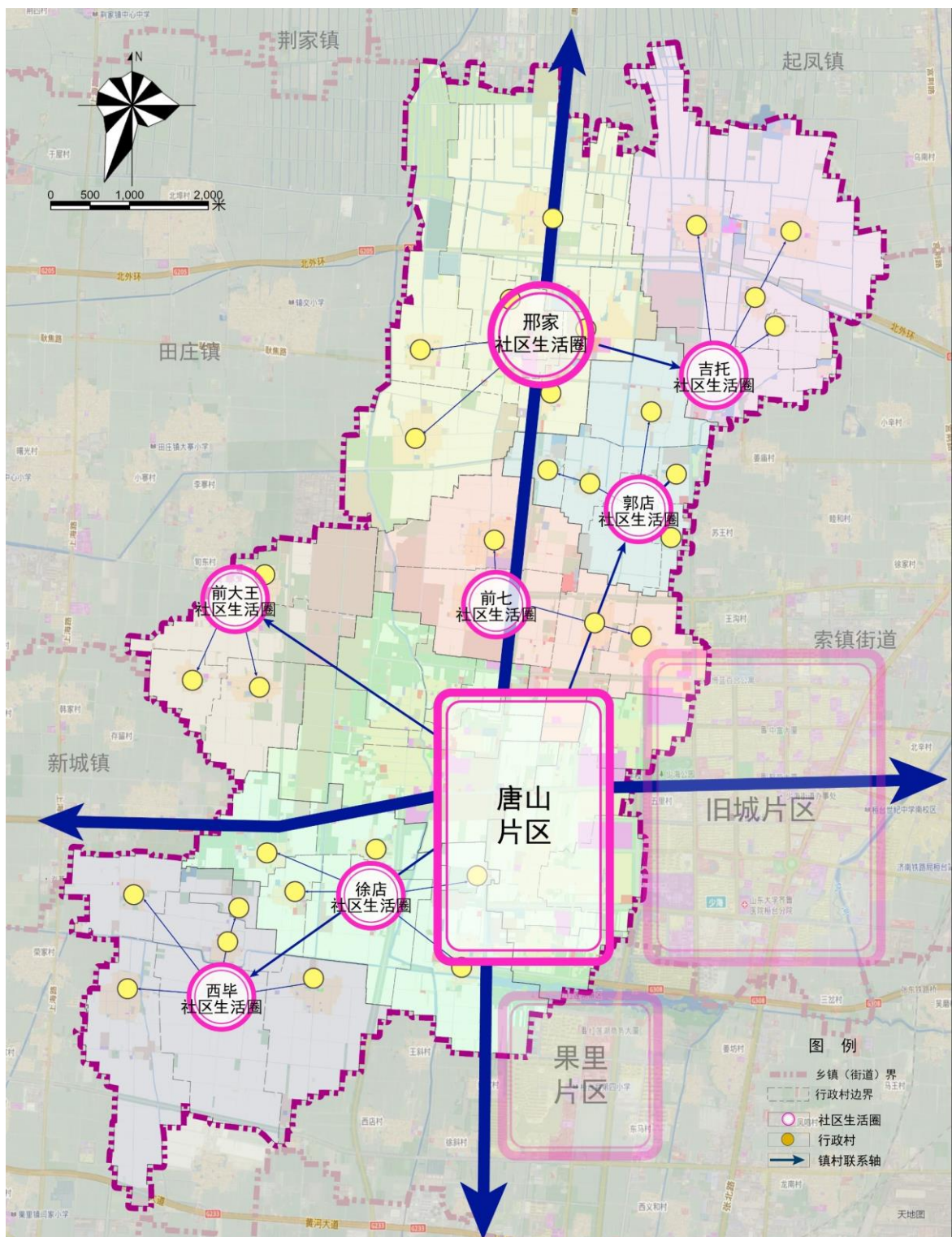
- **一心：**红莲湖生态绿心
- **两带：**为依托东猪龙河、大寨沟形成两条生态绿带，为镇域西南两侧生态屏障。
- **多条蓝绿串联：**通过利用万顷良田以及田间网状路网形成的绿网为基础底色，通过北部引黄南干渠等多条沟渠及其两边林草地形成蓝绿交织的生态带



3.5 建设强核聚力的城镇空间

“镇级—农村社区级—基层村级”镇村体系

- **镇级：**唐山片区。
- **农村社区：**邢家、吉托、郭店、前七、前大王、徐店、西毕6个农村社区。
- **行政村：**邢家村等行政村。



04

支撑体系

4.1 构建绿色高效交通系统

4.2 提供全民共享公服体系

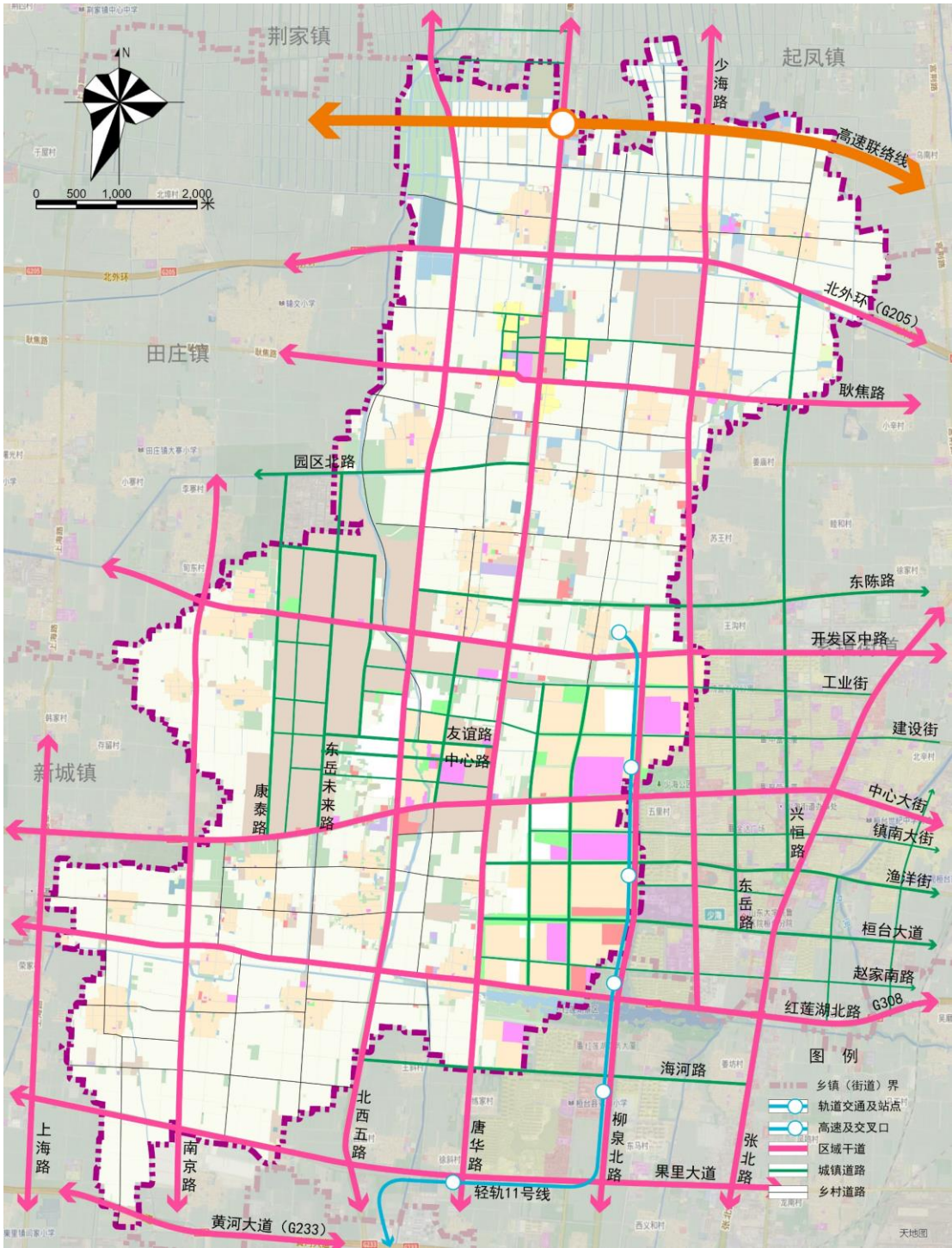
4.3 健全绿色韧性基础设施



4.1 构建高效便捷的综合交通体系

主要道路：一高一轻七横五纵

规划高速联络线与规划轻轨11号线。
国道G205，耿焦路，开发区中路，中心大街，红莲湖北路、果里大道、黄河大道。
南京路，唐华路，北西五路，柳泉北路、少海路

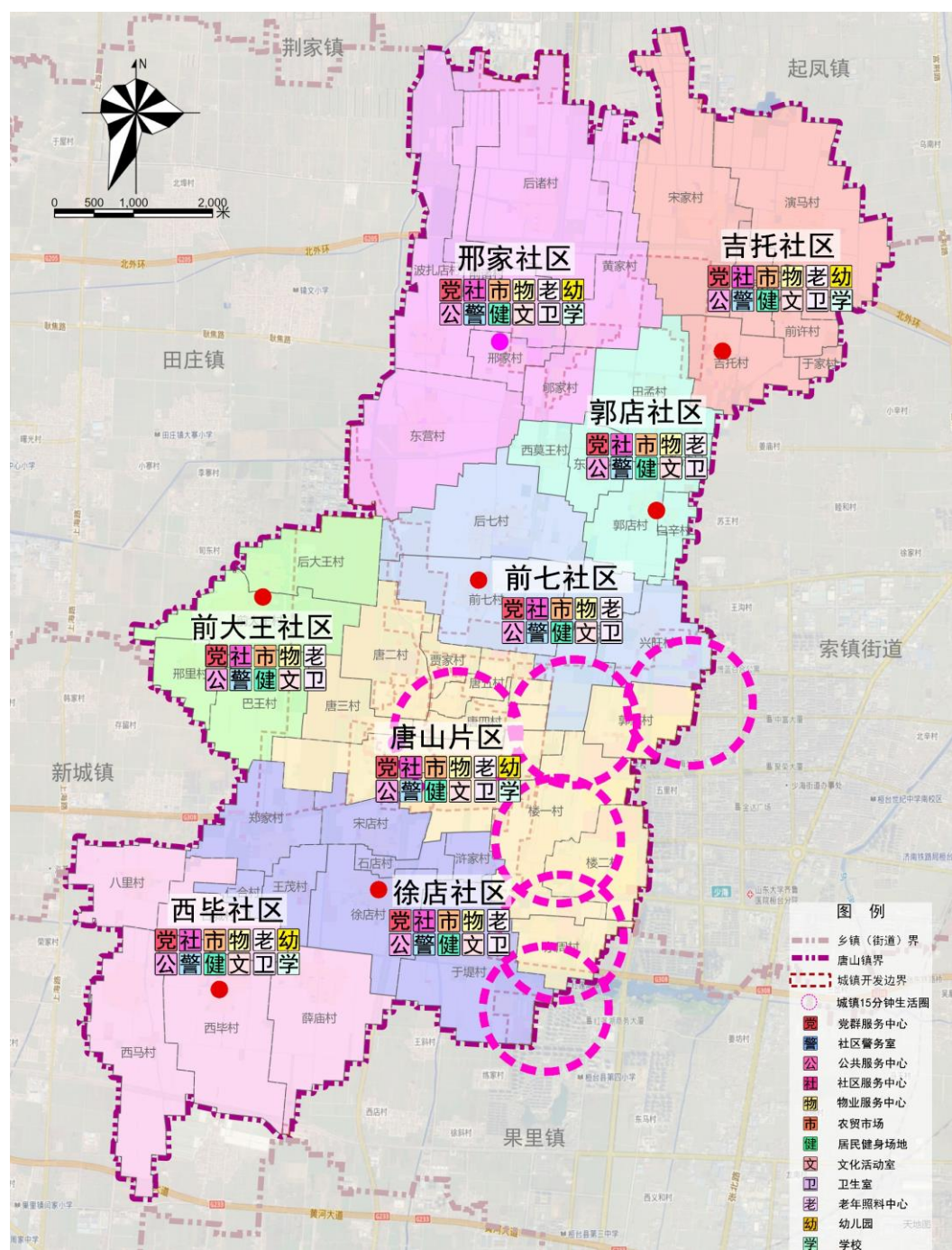


4.2 打造品质共享的公共服务体系

>>构建城乡均等、优质便捷的公共服务体系

建设“镇级—农村社区级—基层村级”三级公共服务设施体系，
形成多层次、均等化、全覆盖、特色化的基本公共服务网络。

>>规划7个乡村社区生活圈和1个城镇片区，打造和美乡村社区生活圈



4.3 建立安全韧性的市政基础网络

构建绿色高效、服务均等的城市市政基础设施环境



4.4 健全综合防灾减灾体系



防洪防潮

规划城镇开发边界内防洪标准为20—50年一遇；非城镇开发边界内段防洪标准达到10—20年一遇。



消防

按照“1+N”模式（1个乡镇应急救援站、N个社区应急救援站），推进基层应急救援站建设。



抗震

设防烈度为7度。
新建、改建或者扩建学校、幼儿园、医院、养老院等建设工程提高1档。



人防

人均应急避难场所面积不低于2平方米。

05

国土整治修复

5.1 实施生态系统治理修复

5.2 开展全域国土综合整治



5.1 实施生态系统治理修复



水生态修复

- ③ 推进水系连通工程，开展滨水景观建设，打造水美乡村。
- ③ 改善湿地生态环境，提高湿地水土保持和涵养水源能力。



森林系统保育修复

- ③ 以公益林为重点开展森林抚育和低效林改造。
- ③ 强化具有唐山镇特色的农田林网体系。



矿山修复

- ③ 历史遗留矿山生态修复项目。

5.2 开展全域国土综合整治



农用地整治

加快城镇周边低效残次园林地整理和贫瘠土地撂荒复耕，完善农田基础设施和农田林网。

高标准农田建设

通过田块归并，改善灌排设施，完善林网建设，修缮田间道路，进行中低产田提质改造等手段，提升耕地质量，保障耕地稳定性。



合理利用耕地后备资源

深入挖潜耕地后备资源，查清其他草地、裸土地等补充耕地资源数量、质量和分布情况，合理推进耕地后备资源开发利用。



开展农村建设用地整理

对确需搬迁的村庄以及群众强烈要求搬迁的村庄，有序开展农村宅基地及其他低效闲置建设用地整治，积极稳妥激活农村闲置宅基地资源。



06

实施保障

6.1 明确规划落实和传导

6.2 制定近期实施计划

6.3 完善规划保障机制



6.1 明确规划落实和传导



6.2 制定近期实施计划



6.3 完善规划实施保障体制

