|  |  |
| --- | --- |
|  县政协提案委员会 审查意见 | 同意立案。提交 研究办理。委员： |
| 县政协分管主席审核意见 |  年 月 日 |
| 县委或县政府分管领导批示意见 | 主办单位：协办单位：分管领导： 年 月 日 |

中国人民政治协商会议

桓台县第十四届委员会第四次会议

提 案

第 号

|  |  |
| --- | --- |
| 案 由： | 关于对老旧住宅楼加装电梯，满足人民生活需要的 |
| 提案 |
| 提案者 | 单位及通讯地址 | 联系电话 |
| 孙艳云 | 桓台县教育和体育局 | 18606430985 |
| 赵光惠 | 桓台县教育和体育局 | 18606430985 |
| 崔芳 | 桓台县教育和体育局 | 18606430985 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| 理由：随着我县经济的快速发展和人民生活水平的不断提高，人 |
| 们对生活环境、生活品质有了更高的要求。我县的很多老旧小区， |
| 大多是无电梯多层住宅楼，当前人口老龄化逐渐加剧，老年人上 |
| 下楼不方便的问题日益突出。老旧住宅楼加装电梯是一项重要的 |
| 惠民工程，能解决老年人上下楼的出行问题，有效提升居民的生 |
| 活品质和幸福感。而随着经济社会的发展，国家也出台了很多相 |
| 关的政策、法律，经济条件正在逐步成熟，所以开展多层老旧住 |
| 宅楼加装电梯工作是发展所需，民心所向。 |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| 建议和办法：1.加快出台相关实施办法，为我县开展老旧住宅楼 |
| 增设电梯工作提供政策支持。2.由物业管理部门协调，业主委员 |
| 会或相关业主共同决定，充分尊重业主的意愿,尽量减少或避免 |
| 后续责任和矛盾的发生。3.多方筹措资金。首先，电梯建设资金 |
| 主要由业主协商筹资，就电梯建设、运行、维护、费用分摊等事 |
| 项达成协议。其次，政府可出台对加装电梯的财政补贴政策，根 |
| 据我县经济实力，制定补贴标准，对加装电梯的单元进行补贴； |
| 同时允许居民提取住房公积金、房屋维修基金等用以加装电梯。 |
| 4.以点带面，逐步实施。首批加装电梯可以考虑选择收入高、素 |
| 质高、易组织的小区或单元，便于试点工作开展。待电梯投入使 |
| 用一段时间后，可根据使用情况，逐步扩大推广范围，惠及全县。 |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |